



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	110,000円
仲介手数料		60,500円
定額精算		0円
鍵交換費用		26,400円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		44,000円
合計		258,900円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 山河貸家

物件No.	5300002805
部屋No.	
間取り	3DK (89㎡) 和4.5、和8、洋6、DK
賃料	55,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	延岡市北部エリア 宮崎県延岡市富美山町
交通	西区南バス停まで徒歩4分
構造	木造1階建
築年数	1974 / 10(50年5ヶ月)
入居時期	2025年 04月 (中旬)
小中学校	旭小学校(1,300m) 旭中学校(800m)
備考	

## 大興不動産

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
 FAX：0982-21-4145  
 情報有効期限：2025/03/26

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_h3683.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h3683.html)