

閑静な住宅街にあり、ベランダ・庭がある貸家です。駐車場は2台縦列可能で、庭の物置も使用できます。和室を全て洋室にリフォームし、2階も広くて子供部屋としても使用出来ます。人気の東大宮エリアです。お早目にお問合せ下さい。



### 初期費用

敷金	120,000円
礼金	0円
仲介手数料	66,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	30,800円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	48,000円

合計 284,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 馬場尻貸家

物件No	4300121876
部屋No	
間取り	3DK (88.44㎡) 洋7.5 洋6 洋6 DK5
賃料	60,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市大島町
交通	大将堀バス停まで徒歩10分
構造	木造2階建
築年数	1981 / 06(43年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年5月下旬)
小中学校	東大宮小学校(1,000m) 東大宮中学校(2,000m)
備考	

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/04/18

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_h3220.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h3220.html)