

インターネット無料で使用でき、ケーブルTVも一部無料で視聴できます!!一部デザインクロスを使用しておりオシャレな空間です。大淀川沿いに立地するのでウォーキングやランニングされる方にもおすすめです。



## プロムナード祇園 303

物件№	4100151135
部屋№	303
間取り	2DK (38.88㎡) 和6 洋6 DK6
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)

住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園2丁目44番地1
交通	テレビ宮崎前バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1997 / 06(27年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年8月中旬)
小中学校	西池小学校(1,600m) 宮崎西中学校(2,600m)



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	38,720円
<b>合計</b>	<b>122,720円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/07/16



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a888.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a888.html)