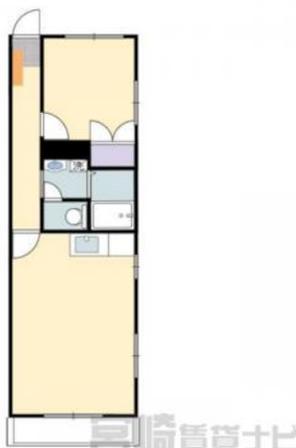


インターネット無料マンションで1階角部屋です。南東角部屋で日当たりも良好です。近くにはセブンイレブンやジョイフルもあります。河川敷近くで、近くには公園もありますので、お散歩や運動もできる場所に困りません。独立した洋室に、洗面脱衣所付きです。おすすめです。

水電 24h



### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 55,000円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 41,920円 |

合計 130,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ファミリー祇園 101

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100151042                     |
| 部屋№  | 101                            |
| 間取り  | 1LDK (39.66㎡)<br>洋7 LDK11      |
| 賃料   | 45,000円                        |
| 共益費  | 2,000円                         |
| 駐車場  | 有り 別途5,000円(税込)                |
| 住所   | 神宮・江平エリア<br>宮崎県宮崎市祇園           |
| 交通   | 下北方バス停まで徒歩5分                   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造2階建                   |
| 築年数  | 2000 / 01(25年1ヶ月)              |
| 入居時期 | 指定時期(2025年3月下旬)                |
| 小中学校 | 大宮小学校(1,600m)<br>大宮中学校(1,000m) |
| 備考   |                                |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/03/09

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a847.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a847.html)