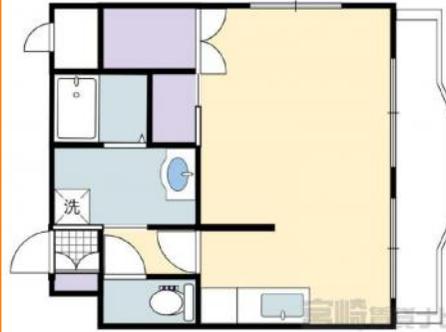


花ヶ島に位置する1Rタイプの単身用のマンションです。1Rタイプのお部屋から広々12帖のオシャレな1Rにリフォーム致しました。スーパー「ながの屋 芳土店」まで徒歩10分(約750m)と買い物にも便利。エアコン・温水洗浄便座・TVモニターホンなどの設備も充実しております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	38,720円

合計 122,720円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## イル・フルール 201

物件№	4100121014
部屋№	201
間取り	1R (32.59㎡) 洋12
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市花ヶ島町499番地8
交通	北花ヶ島バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2002 / 03(22年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年12月中旬)
小中学校	大宮小学校(2,000m) 大宮中学校(3,400m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/12/05

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a8193.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a8193.html)