

佐土原市街地に位置する物件になります。近くに飲食店やコンビニもあり生活に便利なお部屋です。2DKと使い勝手の良い間取りにもなりますのでお勧めですよ。また、南向きで日当たりも良好です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	36,000円

合計 119,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Great Rock 401

物件№	4100141190
部屋№	401
間取り	2DK (42.37㎡) 洋6 和6 DK6
賃料	48,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	佐土原駅前バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	1989 / 10(35年6ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	広瀬小学校(810m) 広瀬中学校(350m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/04/25



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a779.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a779.html)