

佐土原駅まで900mの場所にあり周辺が住宅街となっております。車の通りもあまり多くなくゆったり静かな環境となっております。コンビニやスーパーなどは車がなければ困るほどの距離では御座いません。メーカー施工の2LDKの間取りは設備も充実しておりオススメのお部屋です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	53,000円
仲介手数料	61,600円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>227,900円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## メゾンドアダージヨC棟 204

物件№	4100111438
部屋№	204
間取り	2LDK (58.21㎡) 洋6 洋6.2 LDK10
賃料	53,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	広瀬小学校下バス停まで徒歩7分
構造	木造2階建
築年数	2013 / 01(12年)
入居時期	指定時期(2025年3月下旬)
小中学校	広瀬小学校(757m) 広瀬中学校(868m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/02/14

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a7600.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a7600.html)