

佐土原広瀬通線沿いで利便性も良いです。この地域では単身用アパートは少ないので是非チェックして下さい。室内は9帖1Rタイプのお部屋となっており広々とお部屋を使うことができます。「らく賃」仲介手数料無料で、初期費用がお得な契約が可能です。



## コート・プレジール 102

物件№	4100129017
部屋№	102
間取り	1R (26.64㎡) 洋9
賃料	30,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途2,000円(税込)

住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田 島19228番地2
----	-------------------------------------

交通	広瀬学校下バス停まで徒歩28分
----	-----------------

構造	木造2階建
----	-------

築年数	1999 / 03(26年1ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2025年5月下旬)
------	-----------------

小中学校	広瀬小学校(1,920m) 広瀬中学校(2,050m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	35,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,920円

合計 94,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/04/25

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70505.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70505.html)