

全戸南向き・ケーブルTV&インターネット1G無料。宅配BOX完備・セキュリティ・設備も充実しています。ペットは犬2匹目または大型犬(1匹のみ)の場合賃料2,000円。3匹目は不可。猫は1匹のみの飼育OK。入居途中から飼育の際も同様の条件となります。



**初期費用**

敷金	0円
礼金	67,000円
仲介手数料	78,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	58,720円
<b>合計</b>	<b>219,820円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**Praia Gujin(プライア宮神) 206**

物件№	4100219007
部屋№	206
間取り	1LDK (41.18㎡) 洋5.28 洋11.5
賃料	67,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市阿波岐原町宮神
交通	坂元バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2025 / 02(新築)
入居時期	即入居可能
小中学校	檉北小学校(831m) 檉中学校(2,037m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/03/29

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70451.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70451.html)