

学生専用マンションになっております。お部屋はモデルルームとなっております。独立洗面台・室内洗濯機・エアコン完備。駐車場も空き状況次第で確保可能。徒歩2分の所にコンビニ・スーパーもあり大変便利となっております。光インターネット無料のマンションで家賃も魅力的な金額になっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	39,050円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	19,640円

合計 93,190円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ガレージ 301

物件№	4100553076
部屋№	301
間取り	1K (28.08㎡) 洋9K3
賃料	33,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途2,750円(税込)
住所	木花・青島エリア 宮崎県宮崎市熊野
交通	木花郵便局前バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1998 / 03(26年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年3月下旬)
小中学校	木花小学校(400m) 木花中学校(1,200m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/02/13

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70209.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70209.html)