

全面禁煙マンションとなります。インターネット無料【ギガプライズ】。オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス付きで人気の設備が充実。近隣にコンビニやイオンモール宮崎、飲食店などがあり生活のしやすい周辺環境です。



**初期費用**

敷金	73,500円
礼金	0円
仲介手数料	57,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,840円

合計 190,540円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# ライズ櫛 103

物件№	4100211060
部屋№	103
間取り	1R (31.98㎡) 洋12
賃料	49,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市阿波岐原町
交通	櫛北小前バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2025 / 06
入居時期	指定時期(2025年6月中旬)
小中学校	櫛北小学校(120m) 櫛中学校(1,200m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/03/09

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70135.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70135.html)