

宮崎大学木花キャンパスまで徒歩圏内となっております。インターネット利用料無料で毎月のランニングコストを抑えることができます。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地となっております。 駐車場に関しては台数に限りがあるためご注意ください。

ください。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	50,600円
定額精算	40,000円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	23,000円
<b>合計</b>	<b>147,000円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アネックス 203

物件No	4100553321
部屋No	203
間取り	1K (28.05㎡) K3 洋10
賃料	43,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	木花・青島エリア 宮崎県宮崎市学園木花台西
交通	木花台3丁目バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2004 / 03(20年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年4月上旬)
小中学校	学園木花台小学校(800m) 木花中学校(900m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/01/10

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a70074.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a70074.html)