

2025年1月18日より入居受付中の新築ペット飼育可物件です。小型犬飼育時は敷金1ヶ月、猫飼育時は敷金2ヶ月が必要となります。インターネット利用料無料で月々のランニングコストを削減できます。お家賃のカード決済が可能ですので、毎月のお支払いでポイントが貯まります。

イメージベースにつき実際とは異なる場合がございます。

住宅(住棟) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約9.3万円/年

第三者評価 BELS

住宅(住戸) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約9.3万円/年

第三者評価 BELS



初期費用	
敷金	0円
礼金	200,000円
仲介手数料	121,550円
定額精算	66,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
合計	404,050円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

D-Resena宮崎駅東 201	
物件No	4100242403
部屋No	201
間取り	2LDK (61.46㎡) 洋6.1 洋6.1 LDK12.2
賃料	106,000円
共益費	5,000円
駐車場	有り 別途4,950円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町西中甲1 331-6
交通	西中バス停まで徒歩2分
構造	軽量鉄骨造3階建
築年数	2025 / 01
入居時期	指定時期(2025年1月中旬)
小中学校	櫛小学校(650m) 櫛中学校(1,400m)
備考	

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844
情報有効期限：2024/12/08

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69927.html