

ペット(小型犬・猫)飼育可能な新築物件。2025年3月下旬入居開始予定です。広々とした1坪浴室、浴室乾燥機、エアコン2台付きなど嬉しい設備となっております。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。共用部には防犯カメラ

・宅配ボックスも付いております。



(新築)メルヴェイユ 104

物件No	4100543275
部屋No	104
間取り	1LDK (50.14㎡) LDK12.3 洋7.7
賃料	67,500円
共益費	3,100円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所 本郷・赤江エリア  
宮崎県宮崎市赤江

交通 西立和口バス停まで徒歩5分

構造 木造2階建

築年数 2025 / 03(新築)

入居時期 即入居可能

小中学校 赤江小学校(2,100m)  
赤江中学校(1,500m)

備考



初期費用

敷金	0円
礼金	67,500円
仲介手数料	77,550円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
合計	261,350円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/04/18

宮崎県宮崎市赤江中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69886.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69886.html)