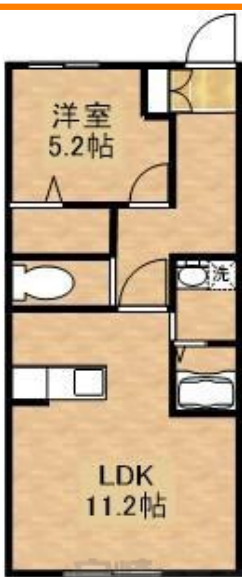


最新のトレンド設備が詰まった新築物件です。人気の対面キッチン仕様、寝室を分けて使う事のできる使い勝手の良い間取りです。宅配ボックス・浴室乾燥機・インターネット無料など嬉しい設備となっております。徒歩10分圏内にはイオン南宮崎や南宮崎駅もあり利便性の良い立地です。



## ソラーレハイム 102

物件№	4100523203
部屋№	102
間取り	1LDK (40.5㎡) LDK11.2 洋5.2
賃料	71,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市中村西
交通	中村西2丁目バス停まで徒歩2分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2025 / 03(新築)
入居時期	即入居可能
小中学校	大淀小学校(650m) 大淀中学校(650m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	142,000円
仲介手数料	81,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	46,908円

合計 288,308円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/04/30

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69621.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69621.html)