

2025年1月中旬入居開始予定の新築アパートとなります。間取りは1LDKとなり単身様、カップル様にオススメのお部屋です。浴室乾燥機やTVモニターホン、インターネット無料など人気の設備がつく予定です。イオンモール宮崎まですぐ近く、飲食店やドラッグストアも徒歩圏内にあります。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	71,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	0円
家賃保証料	37,800円

合計 109,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## (仮称)新別府アパートA棟 202

物件№	4100221135
部屋№	202
間取り	1LDK (39.75㎡) 洋4.5 LDK10.5
賃料	69,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町
交通	新別府バス停まで徒歩1分
構造	木造2階建
築年数	2025 / 01
入居時期	指定時期(2025年1月中旬)
小中学校	檉北小学校(800m) 檉中学校(500m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/11/05

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69598.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69598.html)