

ペット飼育可の新築物件です。2025年3月下旬入居開始予定。広々とした1坪浴室、浴室乾燥機、エアコン2台付きなど嬉しい設備となっております。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。防犯カメラ付きでセキュリティ面も安心です。宅配ボックスもありネットショッピングにも便利です。

出窓 水廻り 収納 24h



(新築)ル・クール B 103

物件№	4100533381
部屋№	103
間取り	1LDK (50.01㎡) LDK13.3 洋6.1
賃料	70,500円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市源藤町
----	------------------------

交通	吉永センター入口バス停まで徒歩4分
----	-------------------

構造	木造2階建
----	-------

築年数	2025 / 03
-----	-----------

入居時期	指定時期(2025年3月下旬)
------	-----------------

小中学校	宮崎南小学校(650m) 赤江中学校(1,600m)
------	-------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	70,500円
仲介手数料		80,850円
定額精算		70,000円
鍵交換費用		3,300円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		25,000円
合計		267,650円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産

南店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/11/07

宮崎県宮崎市小中野三丁目1-5

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69539.html