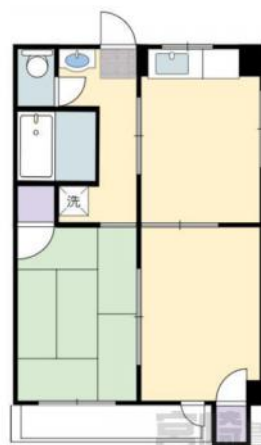


月々の通信費が不要になるため、生活コストが抑えられます。鉄筋コンクリート構造は、耐震性・耐火性・遮音性が高いことから、快適で安全な住環境を求める方に人気です和室はリラックスできる癒しの空間として、ダイニングキッチンや洋室とは異なる魅力があります。最上階かつ角部屋は、周囲の騒音が少ないだけでなく、通気性や採光性も良好です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,320円
<b>合計</b>	<b>120,320円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## プロムナード祇園 405

物件№	4100151135
部屋№	405
間取り	2DK (42.5㎡) 和6 洋6 DK6
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園2丁目44番地1
交通	テレビ宮崎前バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1997 / 06(27年5ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	西池小学校(1,600m) 宮崎西中学校(2,600m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/11/27

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69496.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69496.html)