

ハウスメーカー施工の高級メゾネット住宅です。駐車場2台込、キッチンは大々2550サイズ、一坪タイプの浴室と広々としております。設備には、浴室乾燥機や追い焚き機能、エアコン2基、IH3口コンロ付等嬉しい設備が搭載。高気密断熱性能住宅で暑さ寒さが室内に伝わりづらい仕様となっております。



## Frieden C棟 2

物件№	4100543989
部屋№	2
間取り	4LDK (95.54㎡) 洋4.8 洋5.7 洋6.6 洋7
賃料	148,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
----	-----------------------

交通	京塚バス停まで徒歩9分
----	-------------

構造	軽量鉄骨造2階建
----	----------

築年数	2024 / 03(新築)
-----	---------------

入居時期	即入居可能
------	-------

小中学校	恒久小学校(1,675m) 大淀中学校(1,188m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69491.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69491.html)



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	296,000円
仲介手数料		162,800円
定額精算		0円
鍵交換費用		44,000円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		74,225円
<hr/>		
合計		595,025円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/11/06