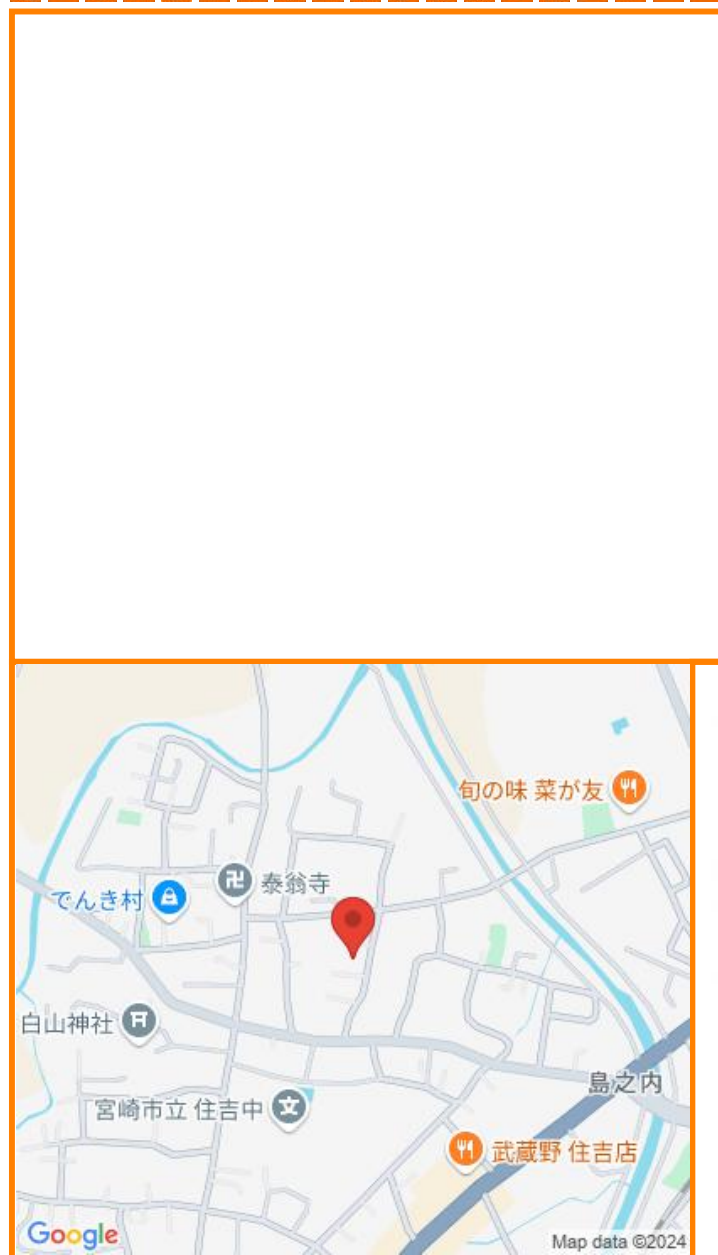


次世代型省エネマンション・インターネット無料(ギガプライズ)オートロック・防犯カメラ完備宅配ボックスが有り不在時でも荷物の受取りが便利です。大通りから1本入りますので静かで過ごしやすい周辺環境です。スーパーやコンビニなど車で10分圏内にあり

生活のしやすい立地です。



## 島之内萩崎YMマンション 208

物件№	4100119042
部屋№	208
間取り	2LDK (54.11㎡) 洋6.4 洋5.9 LDK10.9
賃料	69,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内
交通	住吉バス停まで徒歩8分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2025 / 04
入居時期	指定時期(2025年4月下旬)
小中学校	住吉小学校(1,500m) 住吉中学校(350m)
備考	

### 初期費用

敷金	138,000円
礼金	0円
仲介手数料	79,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	57,840円

合計 293,040円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2024/12/08

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69453.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69453.html)