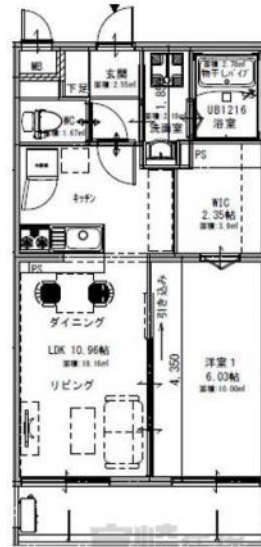


全戸南向き・ケーブルTV&インターネット1G無料。宅配BOX完備・セキュリティ・設備も充実しています。ペットは犬2匹目または大型犬(1匹のみ)の場合賃料2,000円。3匹目は不可。猫は1匹のみの飼育OK。入居途中から飼育の際も同様の条件となります。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	63,000円
仲介手数料	73,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	55,520円

合計 208,220円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Praia Gujin(プライア宮神) 102

物件№	4100219007
部屋№	102
間取り	1LDK (41.82㎡) 洋6.03 洋10.96
賃料	63,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市阿波岐原町宮神
交通	坂元バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2025 / 02
入居時期	指定時期(2025年2月下旬)
小中学校	檜北小学校(831m) 檜中学校(2,037m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2024/10/03

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69280.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69280.html)