

ペット(小型犬・猫)2匹まで飼育可能な新築物件。2025年1月完成予定です。広々とした1坪浴室、浴室乾燥機、エアコン2台付きなど嬉しい設備となっております。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。宅配BOXがございますので、ネットショッピング等の荷物の受け取りが楽々です。



## (新築)アメリティ本郷B 101

物件No	4100543271
部屋No	101
間取り	1LDK (50.14㎡) LDK12.3 洋7.7
賃料	69,500円
共益費	3,100円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市本郷北方
----	------------------------

交通	津和田バス停まで徒歩5分
----	--------------

構造	木造2階建
----	-------

築年数	2025 / 01
-----	-----------

入居時期	指定時期(2025年1月下旬)
------	-----------------

小中学校	本郷小学校(1,488m) 赤江中学校(1,616m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	69,500円
仲介手数料		79,750円
定額精算		65,000円
鍵交換費用		3,300円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		25,000円
合計		260,550円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/01

宮崎県宮崎市本郷西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69095.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69095.html)