

最新のトレンド設備が詰まった新築物件。2024年9月入居開始予定です。温水洗浄便座・追い焚き給湯・浴室乾燥機など人気上位の設備が整っております。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。徒歩圏内には南宮崎駅、宮交シティもあり生活環境の良い立地です。

24



## (新築)Lungo 108

物件№	4100619039
部屋№	108
間取り	1LDK (34.78㎡) LDK10.6 洋5
賃料	63,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久南
交通	宮交シティバス停まで徒歩6分
構造	木造2階建
築年数	2024 / 09
入居時期	即入居可能
小中学校	恒久小学校(450m) 赤江中学校(1,600m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	75,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	0円
家賃保証料	34,500円
<b>合計</b>	<b>110,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a69018.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a69018.html)