

広々12帖のロフト付きのお部屋です!天井が高く、開放感のあるお部屋です。佐土原中心部まで程近く、スーパー等、生活しやすい環境の物件です。初期費用がお得な敷金・礼金0ヶ月対応の物件です。4,000円で縦列駐車縦列駐車の駐車区画のご利用が可能で来客用としても使えます。      



**フレッツ光**  
(FTTHアクセスサービス)  
データ通信量の制限なく  
**使い放題!**

審査 17-2172-1



**初期費用**

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	33,920円

合計 111,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**ラ・ミーアカーサ| 203**

物件№	4100119112
部屋№	203
間取り	1R (28.43㎡) 洋12
賃料	38,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島20757番地11
交通	佐土原総合支所前バス停まで徒歩5分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1998 / 09(26年)
入居時期	指定時期(2024年10月中旬)
小中学校	広瀬北小学校(150m) 久峰中学校(620m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2024/10/03

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a68832.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a68832.html)