

フェニックスガーデンうきのじょうまで徒歩6分でお買い物に便利です!角部屋で南向き!日当たり良好です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	45,000円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,775円
<b>合計</b>	<b>148,475円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンジェルマン2 203

物件№	4100231102
部屋№	203
間取り	1K (30.78㎡) 洋12 K3
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新城町
交通	柳丸町バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1996 / 11(28年3ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	櫛小学校(680m) 櫛中学校(630m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/02/20



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67746.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67746.html)