

イオンモールまで車で約6分の場所にある賃貸物件です。オートロック、防犯カメラ、TVモニターホン、宅配ボックス等おすすめの設備があります。コンビニやスーパー、ドラッグストアが徒歩圏内にあります。インターネット無料&ケーブルテレビ26ch無料となっており月々のランニングコストを抑えられます。



### 初期費用

敷金	78,000円
礼金	0円
仲介手数料	60,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	44,240円

合計 200,740円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## chisel 405

物件№	4100101080
部屋№	405
間取り	1R (31.98㎡) 洋12.1
賃料	52,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	寺の下バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2024 / 03(1年)
入居時期	指定時期(2025年4月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(260m) 檉中学校(1,900m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/03/29

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a67215.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a67215.html)