

インターネット無料でご利用でき月々のコストも削減できます。オートロックに防犯カメラ、TVモニターインターホンも付いてセキュリティ面は安心のマンションです。青葉交差点に近く、スーパー、コンビニ等も近くにあり、駅に行くにも、イオンに行くにも便利なところ。室内には、**エアコン**、**ウォシュレット**はもちろんのこと、浴室は暖房乾燥機・湯張追焚機能付となっています。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	68,000円
仲介手数料	80,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	22,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	51,450円
<b>合計</b>	<b>239,750円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Prelude Aoba 308

物件№	4100100141
部屋№	308
間取り	1LDK (41.4㎡) LDK9.9 洋5.1
賃料	68,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	住宅前バス停まで徒歩約3分(180m)
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2023 / 03(1年6ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	檜小学校(730m) 檜中学校(1,750m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/10/03



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66384.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66384.html)