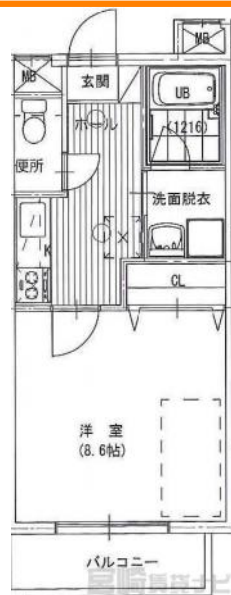


閑静な住宅地の立地に単身用マンションです。インターネット利用料無料・システムキッチン付きの嬉しい仕様となっております。静かな環境に遮音性の高い鉄筋コンクリート造ですので、初めての1人暮らしも安心です。小戸之橋・赤江大橋に乗り易く、中心部方面へのアクセスも良好ですよ。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	50,000円
仲介手数料	62,700円
定額精算	45,000円
鍵交換費用	19,800円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	45,600円

合計 239,100円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## エアフォルク恒久 303

物件№	4100522380	
部屋№	303	
間取り	1K	(30.4㎡) 洋8.6 K3
賃料	57,000円	
共益費	なし	
駐車場	有り	込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久	
交通	橋の元バス停まで徒歩5分	
構造	鉄筋コンクリート造3階建	
築年数	2023 / 03(1年6ヶ月)	
入居時期	指定時期(2024年10月中旬)	
小中学校	赤江小学校(720m) 赤江東中学校(670m)	
備考		

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66156.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66156.html)