

ペット(小型犬・猫2匹まで)飼育可能の新築物件になります。インターネット使用料無料で月々のランニングコストを抑えられます。サンルーム仕様+広々浴室は1坪以上で浴室乾燥機付き  
 雨の日の洗濯物にも困りません。共用部分には防犯カメラ、室内にTVモニターフォンございます。安心設備充実です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	55,000円
仲介手数料	63,800円
定額精算	65,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
<b>合計</b>	<b>230,100円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## sunny maison 101

物件№	4100543985
部屋№	101
間取り	1LDK (51.14㎡) LDK13.6 洋6
賃料	55,000円
共益費	2,500円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市赤江
交通	西立和口バス停まで徒歩4分
構造	木造2階建
築年数	2022 / 05(2年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年10月中旬)
小中学校	赤江小学校(2,300m) 赤江中学校(1,800m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市赤江中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a65325.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a65325.html)