

ビルトインガレージ仕様のメゾネット物件です!おうち時間をより充実させるプロジェクター付き、防犯カメラ完備でセキュリティ面も安心です。また、小型犬の飼育もご相談可能となっております。(礼金+1ヶ月)さらに、インターネットWifi&鹿児島放送無料の「ついちよる一む」対応です!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	96,250円
定額精算	0円
鍵交換費用	33,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	43,750円

合計 191,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Otto 7	
物件№	4100533364
部屋№	7
間取り	2LDK (56.23㎡) LDK14 洋5 洋5
賃料	87,500円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市源藤町
交通	産経大入口バス停まで徒歩1分
構造	木造2階建
築年数	2021 / 08(3年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年2月中旬)
小中学校	宮崎南小学校(1,400m) 大淀中学校(2,200m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/02/05

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a64157.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64157.html)