

インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。



## バレンティアーノ 46 203

物件№	4100543954
部屋№	203
間取り	1LDK (44.88㎡) 洋6 LDK10
賃料	57,000円
共益費	2,800円
駐車場	有り 別途4,950円(税込)
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交通	下加納バス停まで徒歩2分
構造	木造3階建
築年数	2021 / 09(3年)
入居時期	指定時期(2024年10月下旬)
小中学校	加納小学校(2,500m) 加納中学校(2,200m)
備考	



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	57,000円
仲介手数料		67,650円
定額精算		55,000円
鍵交換費用		3,300円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		22,000円

合計 222,950円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/03

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a64095.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64095.html)