

インターネットWifi&鹿児島放送無料です!南宮崎駅徒歩圏内、バス停目の前で交通利便性の良い立地です。オートロック・TVモニターホン付きでセキュリティ面も安心です。敷金・礼金不要のため、初期費用を抑える事ができます。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	41,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	19,600円

合計 92,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マトリクス 705

物件№	4100513331	
部屋№	705	
間取り	1R	(25.3㎡) 洋9
賃料	38,000円	
共益費	なし	
駐車場	無し	
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市大淀	
交通	南宮崎駅前通バス停まで徒歩1分	
構造	鉄筋コンクリート造7階建	
築年数	1992 / 08(32年3ヶ月)	
入居時期	即入居可能	
小中学校	大淀小学校(830m) 大淀中学校(770m)	
備考	TCM	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/12/08

宮崎県宮崎市西中村3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a63617.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a63617.html)