

家賃が魅力的な単身用物件になります。学生様は食事付き(+20,000)でのご紹介になります。学生様以外の方でももちろん大丈夫で御座います!まずはお部屋のご内覧をしてみませんか?



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	36,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	17,850円

合計 85,350円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## カレッジタウンKOKUSAI 708

物件№	4100613139
部屋№	708
間取り	1R (24.75㎡) 洋11
賃料	31,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途2,200円(税込)

住所 加納エリア  
宮崎県宮崎市清武町加納

交通 短大前バス停まで徒歩4分

構造 鉄筋コンクリート造7階建

築年数 1994 / 03(30年11ヶ月)

入居時期 指定時期(2025年4月中旬)

小中学校 加納小学校(1,800m)  
加納中学校(2,500m)

備考

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/02/26

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a63390.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a63390.html)