

JR日豊本線を宮崎駅で下車し、徒歩約29分の場所に位置しております。周辺300m以内(徒歩4分)にスーパーが多数あり、好立地となっております。朝のスタイリング時に活用できる独立洗面台が設置してあります。鉄筋コンクリート造で遮音性も高く、南向きで日当たり良好です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	44,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	17,000円
家賃保証料	20,200円

合計 96,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 石川コーポ3 202

物件№	4100231063
部屋№	202
間取り	1R (23.14㎡) 洋10
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市柳丸町
交通	安定所前バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1996 / 02(29年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年4月上旬)
小中学校	江平小学校(1,100m) 宮崎東中学校(1,700m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/04/21



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a62309.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a62309.html)