

2台目駐車場も確保でき、ファミリー層におすすめの物件です。全部屋角部屋で各部屋に窓がある為風通し、日当たりの良いお部屋です。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。小中学校が近いため、お子様の通学も安心の立地



### 初期費用

敷金	0円
礼金	45,000円
仲介手数料	49,500円
定額精算	40,000円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,500円

合計 190,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## オーシャンヒルB 201

物件№	4100619023
部屋№	201
間取り	3DK (56㎡) 洋6 洋6 和6 DK6
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	清武エリア 宮崎県宮崎市清武町船引
交通	下の原バス停まで徒歩12分
構造	木造2階建
築年数	1994 / 12(30年)
入居時期	即入居可能
小中学校	清武小学校(563m) 清武中学校(670m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/01/14

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60680.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60680.html)