

とても広々とした間取りになっており、フローリングの部屋も綺麗です。小・中も近くにあります。希望ヶ丘にある物件で、近隣にはながの屋・西松屋などが御座います。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	80,000円
仲介手数料	44,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,800円

合計 178,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## はまゆうハイツA 102

物件№	4100543801
部屋№	102
間取り	2DK (38㎡) 洋6 和4.5 DK4.5
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市希望ヶ丘
交通	遊園地前バス停まで徒歩7分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1986 / 02(38年11ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	本郷小学校(490m) 本郷中学校(310m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/02/14

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60351.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60351.html)