

花ヶ島の周辺環境の良い場所に立地するマンションになります。防犯カメラ・オートロック完備で、女性の方にも安心のセキュリティが充実しています。宅配BOXも完備しているの、不在時の受取もスムーズで便利です。ツール型シューズBOX採用で、玄関回りもすっきりお使い頂けます。



# ラフィーネ桜館 206

物件№	4100121243
部屋№	206
間取り	1LDK (40.5㎡) LDK9.8 洋6.4
賃料	58,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)



初期費用		
敷金	金	87,000円
礼金	金	0円
仲介手数料		68,200円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		49,920円
合計		223,120円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市花ヶ島町
交通	花ヶ島町バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2019 / 10(5年)
入居時期	指定時期(2024年11月中旬)
小中学校	東大宮小学校(440m) 東大宮中学校(1,180m)
備考	

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/11/01

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a59689.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a59689.html)