

周辺に商業施設が揃っており快適な生活がおくれます。コスモスまでは徒歩5分以内、佐土原駅までも7分以内と利便性良好です。システムキッチンも付いており、3口コンロやグリルも付いております。24時間お困り事に対応できるシステムも付いておりますので安心です。



ガーデンハウス サニー 203	
物件№	4100100099
部屋№	203
間取り	2LDK (57.34㎡) 洋6 洋6 LDK11.9
賃料	55,000円
共益費	1,800円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	佐土原総合支所前バス停徒歩7分
構造	木造2階建
築年数	2019 / 02(5年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年10月中旬)
小中学校	広瀬北小学校(1,500m) 広瀬中学校(1,800m)
備考	



初期費用

敷金	0円
礼金	55,000円
仲介手数料	62,700円
定額精算	55,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合計	216,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/10/03

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a58480.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a58480.html)