

お家賃がとても魅力的になっております。宮崎大学近辺になるので、学生さんにもオススメです。TVモニターホン付きなので来訪者の確認ができるので安心です。



### 初期費用

|           |                |
|-----------|----------------|
| 敷金        | 0円             |
| 礼金        | 22,000円        |
| 仲介手数料     | 27,500円        |
| 定額精算      | 0円             |
| 鍵交換費用     | 13,200円        |
| 火災保険料     | 15,000円        |
| 家賃保証料     | 12,500円        |
| <b>合計</b> | <b>90,200円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 暖家荘 205

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100623018                     |
| 部屋№  | 205                            |
| 間取り  | 1K (24㎡)<br>洋7K3               |
| 賃料   | 22,000円                        |
| 共益費  | なし                             |
| 駐車場  | 有り 別途3,000円(税込)                |
| 住所   | 清武エリア<br>宮崎県宮崎市清武町木原           |
| 交通   | 上木原バス停まで徒歩2分                   |
| 構造   | 鉄骨造2階建                         |
| 築年数  | 1985 / 06(39年8ヶ月)              |
| 入居時期 | 即入居可能                          |
| 小中学校 | 清武小学校(2,000m)<br>清武中学校(1,900m) |
| 備考   | TCM                            |

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/03/09

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a57721.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a57721.html)