

外観・室内綺麗な物件となっております。設備も充実しております。スーパー、コンビニまで徒歩圏内、またニトリモールなども近く買い物の利便性のよい立地です。追い炊き機能や浴室乾燥など人気のセキュリティが完備されており快適です。24時間緊急対応の安心サポートもご利用できるので安心した生活がおくれますね。



## パーク・ハイム 204

物件№	4100613164
部屋№	204
間取り	2LDK (59.1㎡) 洋6.4 洋6.4 LDK12.4
賃料	59,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交通	加納小入口バス停まで徒歩11分
構造	木造2階建
築年数	2018 / 09(6年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年12月中旬)
小中学校	加納小学校(1,064m) 加納中学校(1,897m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	59,000円
仲介手数料	68,200円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合計	240,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/12/06

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a57044.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a57044.html)