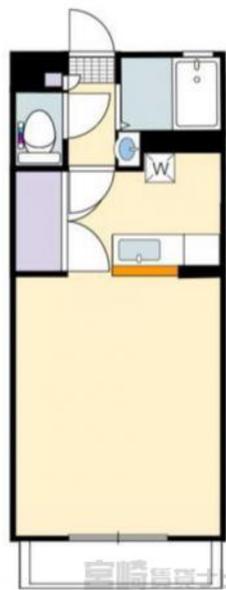
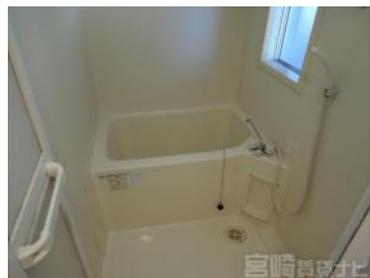


源藤エリアの単身用賃貸マンションのご紹介です。南バイパスから見える、屋上の焼肉屋さんの看板が特徴のマンションです。高台に位置していますので、陽当たりも良好。徒歩7分程度でニトリモールに行くこともできますので、買い物等の生活利便性も良好でオススメです。デメリットは「脱衣所」が無いことですが、洗面化粧台や室内洗濯機置き場は完備しております。女性の1人暮らしにオススメのマンションです。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	36,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	28,320円

合計 95,820円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ファミリーマンションV 403

物件№	4100519064
部屋№	403
間取り	1R (23.1㎡) 洋12
賃料	33,000円
共益費	2,000円
駐車場	無し
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市源藤町
交通	整備工場入口バス停まで徒歩8分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2003 / 03(21年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年9月中旬)
小中学校	宮崎南小学校(1,800m) 大淀中学校(2,600m)
備考	タダレンジャー

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/01

宮崎県宮崎市南中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a55978.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a55978.html)