

メーカー施工のオートロック式エントランス・TVカラーモニタフォン付のセキュリティのある物件です。設備は湯張り・追い焚き機能付き、温水洗浄便座・エアコンが標準装備で付いています。ロフトも付いています!近隣には山形屋ストアまで徒歩3分、文化公園まで徒歩7分の立地でオススメです。1Rの間取りでロフト付と使い空間を活かした。お部屋で单身の方にオススメです



### 初期費用

敷金	70,500円
礼金	0円
仲介手数料	56,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,120円

合計 185,720円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アンシャンテF 303

物件No	4100141170
部屋No	303
間取り	1R (31.2㎡) 洋7.8 ロフト2.2
賃料	47,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	平和台エリア 宮崎県宮崎市下北方町
交通	東矢の先バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2018 / 03(6年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年1月上旬)
小中学校	大宮小学校(580m) 大宮中学校(230m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/12/08

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a54087.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a54087.html)