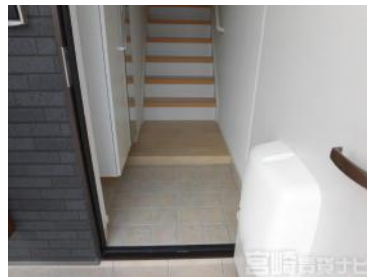


吉村町GUやダイレックス近くに賃貸物件です。浴室乾燥や追い炊きといった設備が充実しております。ファミリー向け・カップル・新婚様向けお部屋となっております、カウンターキッチンで女性の方にオススメです。近隣にスーパーやコンビニがあり大変環境の良い住環境となっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料	70,950円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 244,250円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ロッシ46 棟 201

物件№	4100212326
部屋№	201
間取り	2LDK (58.04㎡) 洋6 洋5 LDK13.3
賃料	60,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途4,500円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	寺の下バス停まで徒歩7分
構造	木造2階建
築年数	2017 / 07(7年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年1月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(780m) 檉中学校(2,150m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/12/18

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a53803.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a53803.html)