

徒歩圏内にドラッグストアやコンビニなどがありとても便利な立地の物件です。また、大きな道路からひとつ入っているので静かで生活がしやすい環境となっております。室内は2LDKととても広くカップル様、新婚様、ファミリー様にオススメです。1階を嫌う方は多いかと思いますが小さなお子様をお持ちの方はドタダでも大丈夫です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	70,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	32,600円

合計 134,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## シンシアン A102

物件№	4100241096
部屋№	A102
間取り	3LDK (70.41㎡) 和6 洋6 洋6 LDK11
賃料	61,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	浮之城バス停まで徒歩8分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1995 / 10(29年1ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	檉北小学校(1,100m) 檉中学校(680m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/11/29

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a53316.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a53316.html)