

インターネット無料で月5,000円くらいお得です。また、公立大や南九大まで近い為、学生さんにもおすすめの物件ですよ。1Rと広々とした空間で開放感のあるお部屋となっております。お問い合わせはお早めに。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	41,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	19,300円

合計 92,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ヴィクトワール船塚 303

物件№	4100151816
部屋№	303
間取り	1R (21m <sup>2</sup> ) 洋10
賃料	32,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)

住所 神宮・江平エリア  
宮崎県宮崎市船塚

交通 花殿町バス停まで徒歩2分

構造 鉄筋コンクリート造3階建

築年数 1990 / 08(34年3ヶ月)

入居時期 指定時期(2024年12月下旬)

小中学校 西池小学校(550m)  
宮崎西中学校(1,200m)

備考

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2024/12/06

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a53315.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a53315.html)