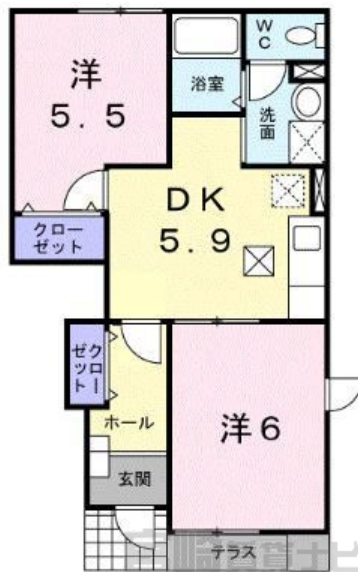


大通りから1本中に入った静かな立地環境。新婚様・カップルにおすすめの間取りです。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。敷金・礼金不要となっており、初期費用を抑えることができます。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。24.



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	55,000円
定額精算	47,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 145,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## シャルマン天神 102

物件№	4100423185
部屋№	102
間取り	2DK (42.77㎡) DK5.9 洋6 洋5.5
賃料	47,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	西大塚バス停まで徒歩3分
構造	鉄骨造2階建
築年数	2001 / 03(23年6ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	大塚小学校(400m) 大塚中学校(800m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/10/01

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a52473.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a52473.html)