

南向きで日当たり良好。リノベーション物件です。ホワイトフローリングが魅力的です。独立洗面台・室内洗濯機置き場・エアコン付きで設備良好です。収納スペースが充実しております。



## フォーブル祇園 102

物件№	4100151191
部屋№	102
間取り	2DK (40㎡) 洋6 洋6 DK6
賃料	50,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園
----	----------------------

交通	和知川原バス停まで徒歩2分
----	---------------

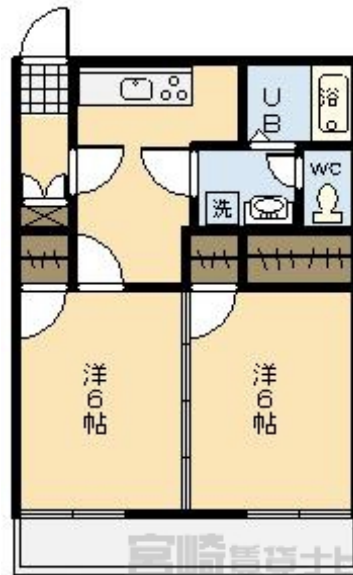
構造	軽量鉄骨造2階建
----	----------

築年数	1986 / 02(38年9ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2024年11月下旬)
------	------------------

小中学校	西池小学校(1,000m) 宮崎西中学校(1,800m)
------	---------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	0円
仲介手数料		55,000円
定額精算		0円
鍵交換費用		11,000円
火災保険料		9,500円
家賃保証料		40,000円
合計		115,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/11/28

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a51890.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a51890.html)