

人気の対面キッチンの広々リビングがおススメの築浅アパートです。リビングと洋室をつなげれば、他にはない解放感あるリビングになります。南向きで明るく日当たりの良い立地もおススメです。洗面台は女性が使い易いように設計されております。浴室もゆったりした広さで落ち着きます。カウンター下の収納を好きなインテリアを飾ってオシャレな空間を演出してみませんか。



## PAMshuPAM B棟 102

物件№	4100159022
部屋№	102
間取り	2LDK (54.16㎡) 洋6 洋6 LDK11.8
賃料	63,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市霧島4丁目53番地1
交通	祇園3丁目バス停まで徒歩4分
構造	鉄骨造2階建
築年数	2016 / 09(8年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年11月下旬)
小中学校	西池小学校(1,800m) 宮崎西中学校(2,500m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	74,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	27,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	56,320円

合計 176,620円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/12/05

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a50827.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a50827.html)