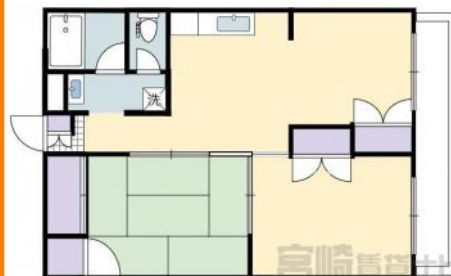


3DKを2LDKにリフォーム済み。中心部の家族向け物件です。温水洗浄便座・室内洗濯機・エアコン・TVインターフォン・独立洗面台完備。玄関や洗濯機スペースに細かな収納棚を設置。和室は、落ち着きを感じさせるようなアクセントクロスを適用。外壁もオシャレに改装しております。ご検討ください。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	38,720円

合計 122,720円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ELEGANCE REW 406

物件№	4100262109
部屋№	406
間取り	2LDK (52.48㎡) 洋6 和6 LDK10.5
賃料	43,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市鶴島3丁目37番地
交通	松橋町バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
築年数	1985 / 12(39年)
入居時期	即入居可能
小中学校	小戸小学校(800m) 宮崎西中学校(1,700m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/12/18

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a49371.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a49371.html)