

小戸町の1LDK、ハウスメーカー施工の新築です。ホームセキュリティを搭載している為、防犯面も安心です。エアコン2台、独立洗面台、ウォシュレット付と設備の面も充実しております。また、インターネット無料となっているため月々のランニングコストも抑えられます。



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	40,000円
仲介手数料		63,580円
定額精算		38,500円
鍵交換費用		11,000円
火災保険料		0円
家賃保証料		0円
合 計		153,080円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ショコラメゾン・F 101

物件№	4100249205
部屋№	101
間取り	1LDK (41.26㎡) 洋5.4 LDK10.5
賃料	54,800円
共益費	3,500円
駐車場	有り 別途3,000円
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市小戸町
交通	海洋高校前まで徒歩8分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2016 / 02(8年7ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	宮崎港小学校(780m) 宮崎中学校(2,000m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/10/12

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a48426.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a48426.html)